



**MINİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: *OSYAKKENT KENTPARKI* TARİH: *03 1 07 2008*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR <i>(A) Asansör</i>	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Temmuz Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: 04 AKKENT PAZARI (B) TARİH: 03.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: QYAKKEUP 1. ETAP A.2 (A) TARİH : 03 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: QYAKRENT 1.EAMP A2 (B) TARİH: 03.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: *QYAKREN P.1. EAP A.3 (A)* TARİH: *04.10.2023*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

Cevat Kılıç
BAKIMI YAPAN

[Signature]
BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKRELP 1. ETAP A.3 (B)

TARİH: 04 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.
Cevat Kadir
BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT TEMPA.4 (A) TARİH: 04.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Periyodik Bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: QARREUP 1. EMP A.4 (D)

TARİH: 04 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Tamir ve Bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM.

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



BİNA ADI: OYAK KENT A.EMAP A.Ş (A) TARİH: 05 107 18023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temizlik				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ
.....





MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: YAKAR KENT 1. ETAP 1.5 (0) TARİH : 05 1 07 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Periyodik Bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevdet Kılıç

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: YAKKEVİ A.6 (A) TARİH: 05.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temizlik Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kales

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: QYAKREAP 1. ETAP A.6(B) TARİH: 05.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temizlik Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN
Cevdet Kılıç

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKREUP A.EMPA A.Ş. (A) TARİH: 06 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÖYAKKURP 1. ETAP A7(B) TARİH: 06.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*			✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*			✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Tamir ve bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKEP 1. E.M.P A.2(A) TARİH: 06 / 07 / 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT MERKEZİ

A.2(B) TARİH: 06.07.2013

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		*	*			*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Revizyon Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.
Cevat Kales

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÖYAKKENT A.ETAP A.9(A) TARİH: 07.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temizlik Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

Cevat Kılıç
BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: UYAKKURUP / ETAP A.9 (B) TARİH : 07 10 2022

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*		*		✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*		*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Periyodik Bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kılıç

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÖZAKKEP METAP A.10(A) TARİH: 07.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
Cevat Kike

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OCAK KEOPRİLETAPE A.10(B) TARİH: 07.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm			*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

Cevat Kılıç
BAKIMI YAPAN

[Signature]
BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A11) (A)

SAYFA 1/1

BINA ADI: OYAKKEM 2 1 ETAP TARİH: 10 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Sabat Kılıç
Tanrı Özdemir

BINA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A11) (B7)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKUĞUT 1 ETAP

TARİH: 10.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılıç
Tunc Özdemir
FPS.07.03-E R:2/23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A12) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1.ETAP TARİH: 10.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*	*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		*	✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		*	✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		*	✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		*	✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		*	✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		*	✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		*	✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	<u>Temmuz bakımı</u>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A12)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1. ETAP

TARİH: 10.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILAN ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Sevan Filiz
TUNŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



BİNA ADI: *OYAKCENT 1 ETAP* TARİH: *11 10 2023*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülötör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülötör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Temmuz bakımı</i>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





MINİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A13) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH: 11.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dişi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MIKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MIKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı		3 Ad	Kapı Kaldırıcı	225.00 TL
					F.KIV.010
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Canat Alioğlu
Tunc Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A14) (A7) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 11 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Fevat Kılıç
Tuna Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A14) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH: 11.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*		*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Canat Kılıç
Tunc Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A15) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT 1. ETAP TARİH: 12/07/2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*		*	✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*	*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*	*	*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*	*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*	*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz kabini				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A16) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÖZAKENT 1 ETAP**

TARİH: **12/07/2023**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MIKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MIKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Salat Kılıç
Tunç Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A16)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 12 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILAN ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*		*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*		*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*		*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
	1 Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Savaş Kılıç
Tunç Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A 7) (A) SAYFA 1/1**

BİNA ADI: **OYAKKENT 1. ETAP**

TARİH: **13 10 71 2023**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*		*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HIZ REGÜLATÖRÜ					*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*	*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*		
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A17) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1. ETAP TARİH: 13.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Sabah Kılıç
TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A18) (A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT 1 ZİAP TARİH: 13 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACIĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi						*	
14	Halat kayma Test değeri						*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Levia + Keliç
Tunç Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A18) (B) SAYFA 1/1**

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 13 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

*Cela + Keli
TUN S Özdemir*

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A19)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÖYAKENT 1 ETAP TARİH: 14 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILAN İŞ
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*	*	*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapisinin çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılıç
TINIS Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A19)**

(B7) SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÇAKKENT 1 ETAP

TARİH: 14 10 2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ					*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		
9	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
11	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
12	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
13	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*	
14	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*	
15	Halat kayma Test değeri	.....cm		*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



BİNA ADI: OYAKKENT 3 ETAP

TARİH: 14/07/2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*	*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*		
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılçık
Tunç Özdemir
FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ





**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A20)(B) SAYFA 1/1**

BİNA ADI: *OYAKKENT 1 ETAP* TARİH: *19.10.2023*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILAN ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapisinin çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (B1) (A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKEAT LEİAD

TARİH: 17.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ					YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda		Bir Yılda
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU						
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*		
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ					*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*	*	*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*		
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*	*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*	*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kelleç
Tunç Özdemir

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

(B1) (B)

SAYFA 1/1

BINA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH: 17.10.2020

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAĞI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*	*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*	*	*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*	*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Cevat Kılıç
TUN 8 Özdemir

BINA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (B2) (A)

SAYFA 1/1

BINA ADI: OYAKLEYIT LEYAP

TARİH: 17.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			
3	KUMANDA PANOSU	*	*			*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
9	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*
10	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*
11	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	
12	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
13	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*
14	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*
15	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*		*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*		*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

FPS.07.03-E R.2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (B2) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH: 17.10.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*	*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*	*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Temizlik bakım		1 AD	Kapı Kelebeği	75.00 TL
					1 KDV. DİŞ
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C1) (A)**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 18.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*						
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*						
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*		*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MINIMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C1)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: *OYAKKENT 1.ETAP* TARİH: *18.07.2023*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları			*	*			✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*	*		*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temmuz baktımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Sevan Kılıç
Tunç Özdemir
FPS.07.03-E R:2/23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2)(A)**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OKAK KENT 1 ETAP TARİH : 18.07.2023

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları		*			*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
9	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	
10	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	
11	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
12	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
13	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	
14	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	
15	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*		*	
16	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MIKTAR	BAKIM - SERVİS	FIYAT	MIKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FIYAT
1	Temiz balamı		1 AD	Kapı Kelebeği	75.00 TL + KDV. Dis
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ

Seyat Kılıç
Tunc Özdemir
FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



BİNA ADI: *ONAKKENT 1 ETAP* TARİH: *18.10.2020*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil Kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi						*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi						*	
14	Halat kayma Test değeri						*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Temmuz bakımı</i>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Sevdet Kılıç
Tunç Özdemir

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]

